



COMUNE DI GAIRO

Provincia di Nuoro

Via della Libertà, 7 - 08040 Gairo (NU) | Tel. 0782/760001
www.comune.gairo.og.it | protocollo@pec.comune.gairo.og.it

Area Tecnica

Determinazione n. 298 del 03/08/2022

Proposta di settore n. 156 del 29/07/2022

Oggetto: OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna - Determina a contrarre

CIG: 9349307C32

CUP: B89J21031310006

Il Responsabile del Servizio

Visto l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

Visti gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco n. 05 del 04-05-2021 è stato individuato il Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico degli EE.LL.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 17-01-2022 avente per oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2022-2024 (DUP);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 17-01-2022 avente per oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, secondo cui ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Visto lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale n. 46/9 del 25-11-2021 con la quale, l'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, d'intesa con l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, informa che, in ottemperanza a quanto previsto dal Piano di azione nazionale pluriennale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per il quinquennio 2021/2025, a seguito dell'intesa da parte della Conferenza Unificata sancita in data 8 luglio 2021, è in fase di approvazione il Decreto ministeriale che dispone in favore delle Regioni la seconda parte del riparto 2021 e l'intera quota per il 2022 e per il 2023 del Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni (articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), legge 13 luglio 2015, n. 107 e D.Lgs. n. 65 del 2017).

Preso atto di quanto previsto dall'art. 5 del Piano di azione nazionale pluriennale 2021/2025, entro il 30 novembre 2021 le Regioni devono trasmettere al Ministero la programmazione degli interventi, previa consultazione dell'Anci, comprensiva di tutti gli elementi quali:

- la tipologia degli interventi nel complesso e nello specifico per ciascun Comune;
- l'indicazione della spesa regionale destinata alla programmazione dei servizi educativi per l'infanzia e delle scuole dell'infanzia da cui si evince l'assolvimento dell'onere di cofinanziamento, non inferiore al 25% delle risorse assicurate dallo Stato, come previsto all'art. 6.

Stabilito che gli interventi programmabili con i fondi statali, ai sensi dell'art. 12, comma 2, del D.Lgs. 13 aprile 2017, n. 65 e dell'art. 3, comma 1, del Piano di azione pluriennale, sono i seguenti:

- interventi di nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione, funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso d'incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili, di proprietà delle Amministrazioni pubbliche;

- quota parte delle spese di gestione dei servizi educativi per l'infanzia e delle scuole dell'infanzia, in considerazione dei loro costi e della loro qualificazione;
- formazione continua in servizio del personale educativo e docente, in coerenza con quanto previsto dal Piano nazionale di formazione di cui alla legge n. 107 del 2015, e la promozione dei coordinamenti pedagogici territoriali.

Preso atto che tra gli interventi finanziati di cui all'Allegato n. 2 della Deliberazione di Giunta Comunale n. 46/9 del 25-11-2021, Programmazione e piano di riparto delle quote del Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni (articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), legge 13 luglio 2015, n. 107 e D.Lgs. n. 65 del 2017). Programma degli interventi di nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione, funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso d'incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili, di proprietà delle Amministrazioni pubbliche. Annualità 2022 e 2023, risulta esserci come Ente beneficiario il Comune di Gairo per l'Edificio scolastico sito in Via Sardegna, codice ARES 0910261050, a cui è stato concesso un finanziamento di € 100.000,00 a ricadere nell'annualità 2022 per € 76.000,00 sul Fondo Statale 2020-2026 e per € 24.000,00 sui Fondi RAS;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale di Gairo, in base alle disposizioni dell'art. 5 del Piano di azione nazionale pluriennale 2021/2025 ha previsto come cofinanziamento la somma di € 25.000,00 corrispondente al 25 % del finanziamento ottenuto, portando ad € 125.000,00 la globalità dell'opera pubblica.

Vista la Determina del Responsabile del Servizio N. 263 del 22-07-22 relativa all'Atto di nomina RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2017 dell' Ing. Sandro Cucca, per i lavori di "OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 27-07-2022 con la quale veniva approvato il progetto Definitivo - Esecutivo dell'opera pubblica "OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna", redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

1. All. A Relazione Tecnica;
2. All. B Computo Metrico;
3. All. C Elenco Prezzi;
4. All. D Analisi prezzi;
5. All. E Incidenza Manodopera;
6. All. F Offerta Prezzi;
7. All. G Quadro Economico;
8. All. H Piano di Sicurezza e Coordinamento;
9. All. I Piano di manutenzione – Fascicolo dell' opera;
10. All. L Schema di Contratto;
11. All. M Capitolato Speciale di Appalto;
12. All. N Cronoprogramma Lavori;
13. Tav 1.1 Inquadramento territoriale;
14. Tav 2. Opere di manutenzione fabbricato;
15. Tav 3 Particolari costruttivi gazebo e pavimentazione antitrauma;
16. Tav 4 Adeguamento ingresso.

avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
a1	Lavori base asta	€ 80 700,00
a2	Oneri a corpo per la sicurezza	€ 8 000,00
TOTALE A		€ 88 700,00
SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
B	SPESE TECNICHE	
b1	Spese tecniche: PD, PE, DL, CSP e CSE (al netto del ribasso)	
b2	Spese per CNPAIA (4% di b1)	€ 0,00
b3	Iva spese tecniche (22% su netto e cassa)	€ 0,00
TOTALE B		€ 0,00

C	Arredi e attrezzature attività didattica Iva Compresa 22%	€ 12 000,00
D	Accantonamento di cui all'Art.12 del DPR 207/2010 (3%)	€ 2 661,00
E	Imprevisti	€ 51,00
F	Spese per incentivi funzioni tecniche art. 113 d.Lgs 50/2016 euro (2%)	€ 1 774,00
G	Spese per pubblicità	€ 300,00
H	Iva sui lavori (22%)	€ 19 514,00
I	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G+H)	€ 36 300,00
TOTALE (A+I)		€ 125 000,00

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 27-07-2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera pubblica **“OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna”**, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
a1	Lavori base asta	€ 80 700,00
a2	Oneri a corpo per la sicurezza	€ 8 000,00
TOTALE A		€ 88 700,00
SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
B	SPESE TECNICHE	
b1	Spese tecniche: PD, PE, DL, CSP e CSE (al netto del ribasso)	
b2	Spese per CNPAIA (4% di b1)	€ 0,00
b3	Iva spese tecniche (22% su netto e cassa)	€ 0,00
TOTALE B		€ 0,00
C	Arredi e attrezzature attività didattica Iva Compresa 22%	€ 12 000,00
D	Accantonamento di cui all'Art.12 del DPR 207/2010 (3%)	€ 2 661,00
E	Imprevisti	€ 51,00
F	Spese per incentivi funzioni tecniche art. 113 d.Lgs 50/2016 euro (2%)	€ 1 774,00
G	Spese per pubblicità	€ 300,00
H	Iva sui lavori (22%)	€ 19 514,00
I	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G+H)	€ 36 300,00
TOTALE (A+I)		€ 125 000,00

Acquisito per la procedura riguardante l'esecuzione dei lavori dell'opera pubblica **“OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna”** il Lotto CUP n. **B89J21031310006**;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per "OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna", il CIG n. **9349307C32**;

Preso atto del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 **“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”**;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ed essendo stato sospeso fino al 31/06/2023 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di

ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dalla successiva normativa sostitutiva di cui all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, in base al quale, "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";

Tenuto conto che in virtù della suddetta deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021);

Dato atto

- che l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei lavori riguardanti l'opera pubblica "OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Sardegna";
- l'affidamento avverrà mediante affidamento diretto e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs 50/2016 tutta la procedura di gara sarà svolta per via telematica tramite la Centrale Regionale di Committenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, "Sardegna- CAT";
- il contratto verrà stipulato telematicamente mediante scrittura privata;

Ritenuto di fissare la base d'asta la somma di € 80.700,00 oltre agli oneri di sicurezza di € 8.000,00 e l'Iva dovuta per legge del 22 % di € 19.514,00 per complessivi € 108.214,00;

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Accertato altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

Visto il D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 8/2018;

Visto il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto lo statuto comunale;

D E T E R M I N A

Di dare atto che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuto e trascritto, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di avviare una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;

Di approvare il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 – Dichiarazione sostitutiva casellario, Modello 03 - Offerta economica, il Patto d'integrità e il DGUE per i lavori in oggetto che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per partecipazione alla presente procedura d'appalto;

Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016;

Di porre a base d'asta la somma di € 80.700,00 oltre agli oneri di sicurezza di € 8.000,00 e l'Iva dovuta per legge del 22 % di € 19.514,00 per complessivi € 108.214,00;

Di dare atto che l'importo complessivo di € 108.214,00 trova copertura nel Bilancio di previsione 2022/2024 sul Cap. 3723;

Di prenotare, ai sensi dell'art. 183, c. 3, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di € 108.214,00 comprensiva degli oneri di sicurezza e dell'IVA dovuta per legge del 22 % e che la stessa verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;

Di dare atto che:

- il CUP assegnato per i lavori riguardanti l'opera pubblica **"OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Sardegna"** è il seguente: B89J21031310006;
- il CIG assegnato per i lavori riguardanti l'opera pubblica **"OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell'edificio della scuola dell'infanzia sito in via Sardegna"** è il seguente: 9349307C32;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sandro Cucca nominato con determina del Responsabile del Servizio Tecnico;
- in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI);

Di dare atto

- che il contratto verrà stipulato telematicamente mediante scrittura privata;
- l'affidamento avverrà mediante procedura di affidamento diretto e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 50/2016 tutta la procedura di gara sarà svolta per via telematica tramite la Centrale Regionale di Committenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, "Sardegna-CAT";

Di dare atto che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Cagliari;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.gairo.og.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento
CUCCA SANDRO

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Gairo, 03/08/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CONTU LUISA PAOLA

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: OP. 502 - Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, adeguamento alle norme e rinnovo di arredi e attrezzature a supporto della didattica dell' edificio della scuola dell' infanzia sito in via Sardegna - Determina a contrarre

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	08.01	3723	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
115	640	108.214,00	0	0,00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi a decorrere dal **27/09/2022**.

Gairo, 27/09/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
CUCCA SANDRO

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale informatico, firmato digitalmente, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, della Determina di Impegno n. **298** del **03/08/2022**. Gli originali del presente atto sono conservati negli archivi informatici dell'Ente.

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO