



# COMUNE DI GAIRO

Provincia di Nuoro

Via della Libertà, 7 - 08040 Gairo (NU) | Tel. 0782/760001  
www.comune.gairo.og.it | protocollo@pec.comune.gairo.og.it

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 75 del 27/07/2022

<b>Oggetto:</b>	OP. 501 - Lavori di manutenzione e miglioramento viabilità comunale - Approvazione progetto Definitivo - Esecutivo
-----------------	--

Il giorno **ventisette luglio duemilaventidue**, con inizio alle ore **11:15** in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LORRAI SERGIO	Si	
Vicesindaco	CARTA FRANCESCO	Si	
Assessore	DEIANA CARLO CARMINE		Si
Assessora	DEIANA GISELLA		Si
Assessora	ASCEDU DEBORA	Si	

Presenti: **3**

Assenti: **2**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Mameli Giacomo**.

Presiede la seduta il Sindaco **Dott. Sergio Lorrai** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamati** i seguenti atti: decreto del Sindaco n. 2 e 3 del 4 gennaio 2021 e n. 5 del 4 maggio 2021, di nomina dei responsabili dei servizi e uffici, e conferimento incarico di posizione organizzativa, ex artt. 50, co.10, 109 CO.2°, T.U. Enti Locali, d.lgs.n.267/00, e artt. 8 e 9 CCNL vigenti.

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli artt.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la nomina a Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Ing. Luciano Loddo, come da decreto di nomina del Sindaco n. 05 del 04/05/2021;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 17 Gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 (DUP);

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e relativi allegati;

**Visto** lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Considerato** che

- l'Amministrazione Comunale intende partecipare al Bando Regionale - Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17, art. 4, comma 3 - Interventi di interesse regionale e locale - Programma per la "Manutenzione e miglioramento viabilità" approvato con Delibera.G.R. n. 18/85 del 10.6.2022;
- il bando prevede l'individuazione di interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade di tipo provinciale e comunale, con esclusione della viabilità rurale, con l'obiettivo di migliorare le condizioni di sicurezza e percorribilità della rete viaria;
- l'Amministrazione Comunale ha previsto, all'interno dell'abitato di Gairo Sant' Elena e di Gairo Taquisara, una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, volti a ridurre le criticità legate alle condizioni di degrado diffuso del manto stradale, e di adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale, al fine di ripristinare i livelli di sicurezza allo stato attuale non garantiti;
- l'Amministrazione Comunale prevede di impegnare la somma di € 200.000,00, quale quota di cofinanziamento dell'opera, che trova copertura con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2021;

**Vista** la Determina del Responsabile del Servizio N. 253 del 12-02-22 relativa all'Atto di nomina RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2017 dell' Ing. Sandro Cucca, per i lavori di "OP. 501 - Lavori di manutenzione e miglioramento viabilità comunale" CUP. B87H22003180006 - Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17, art. 4, comma 3;

**Visto** il progetto Definitivo/Esecutivo, riguardante l'opera Pubblica "OP. 501 - Lavori di manutenzione e miglioramento viabilità comunale", redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

1. All. A Relazione Tecnica;
2. All. B Computo Metrico;
3. All.C Elenco Prezzi;
4. All. D Analisi prezzi;
5. All E Incidenza Manodopera;
6. All. F Offerta Prezzi;
7. All. G Quadro Economico;
8. All. H Piano di Sicurezza e Coordinamento;
9. All. I Piano di manutenzione – Fascicolo dell' opera;
10. All. L Schema di Contratto;
11. All. M Capitolato Speciale di Appalto;
12. All. N Cronoprogramma Lavori;
13. All. O Computo Sicurezza
14. Tav 1.1 Inquadramento territoriale Gairo Sant' Elena;
15. Tav 1.2 Inquadramento Territoriale Gairo Taquisara;
16. Tav 2.1 Manutenzione Manto Stradale;
17. Tav 2.2 Segnaletica Stradale;
18. Tav 3 Planimetria interventi Gairo Taquisara;
19. Tav 4.1 Elaborato Fotografico zona B1.3;
20. Tav 4.2 Elaborato Fotografico zona B1.1 – B1.2;
21. Tav 4.3 Elaborato Fotografico zona B1.1 – B1.2;

avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Lavori base asta	€ 389 000,00
a2	Oneri a corpo per la sicurezza	€ 3 000,00
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 392 000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
<b>B</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	
b1	Spese tecniche: PD, PE, DL, CSP e CSE (al netto del ribasso)	
b2	Spese per CNPAIA (4% di b1)	€ 0,00
b3	Iva spese tecniche (22% su netto e cassa)	€ 0,00
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 0,00</b>
C	Accantonamento di cui all'Art.12 del DPR 207/2010 (3%)	€ 11 760,00
D	Imprevisti	€ 1 860,00
E	Spese per incentivi funzioni tecniche art. 113 d.Lgs 50/2016 euro (2%)	€ 7 840,00
F	Spese per pubblicità	€ 300,00
G	Iva sui lavori (22%)	€ 86 240,00
<b>H</b>	<b>TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G)</b>	<b>€ 108 000,00</b>
<b>TOTALE (A+H)</b>		<b>€ 500 000,00</b>

**Appurato** che il progetto di cui sopra è conforme alle previsioni degli strumenti urbanistici Comunali;

**Tenuto** conto che la realizzazione delle opere previste nel sopra citato progetto non necessitano di autorizzazioni e nulla osta per cui si ritiene di procedere all'approvazione dello stesso per poi poter formalizzare l'affidamento dei lavori in tempi brevi;

**Dato atto** che la progettazione, di cui al presente atto, rende l'opera immediatamente cantierabile ed è finalizzata alla richiesta di un apposito finanziamento;

**Valutato** che il Progetto Definitivo/Esecutivo redatto dall'ufficio Tecnico Comunale nel complesso è meritevole di approvazione;

**Vista** la L. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore;
- la L.R. 8/2018;

**Visto** il Bilancio Comunale 2022;

**Acquisiti**, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

#### **UNANIME DELIBERA**

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Approvare** in linea tecnico amministrativa il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera Pubblica "OP. 501 - Lavori di manutenzione e miglioramento viabilità comunale" redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Lavori base asta	€ 389 000,00
a2	Oneri a corpo per la sicurezza	€ 3 000,00
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 392 000,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
<b>B</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	
b1	Spese tecniche: PD, PE, DL, CSP e CSE (al netto del ribasso)	
b2	Spese per CNPAIA (4% di b1)	€ 0,00
b3	Iva spese tecniche (22% su netto e cassa)	€ 0,00
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 0,00</b>
C	Accantonamento di cui all'Art.12 del DPR 207/2010 (3%)	€ 11 760,00
D	Imprevisti	€ 1 860,00
E	Spese per incentivi funzioni tecniche art. 113 d.Lgs 50/2016 euro (2%)	€ 7 840,00
F	Spese per pubblicità	€ 300,00
G	Iva sui lavori (22%)	€ 86 240,00
<b>H</b>	<b>TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D+E+F+G)</b>	<b>€ 108 000,00</b>
<b>TOTALE (A+H)</b>		
		<b>€ 500 000,00</b>

**Di prendere atto che**

- la somma complessiva di € 200.000,00 quale quota di cofinanziamento, trova copertura con l' applicazione dell' avanzo di amministrazione 2021;
- il CUP assegnato al progetto dell'opera pubblica "OP. 501 - Lavori di manutenzione e miglioramento viabilità comunale" è il n. B87H22003180006;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sandro Cucca nominato con determina del Responsabile del Servizio Tecnico;
- la progettazione, di cui al presente atto, rende l'opera immediatamente cantierabile ed è finalizzata alla richiesta di un apposito finanziamento;
- i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, sono parte integrante della presente deliberazione;

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato in particolare l'inserimento dell'opera in questione all'interno della programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a € 100.000,00;

**Di definire** in particolare la tempistica delle varie fasi del procedimento, in modo che sia chiaro quali termini debbono essere rispettati:

<b>Opera Finanziata con Fondi Regionali – Assessorato dei Lavori Pubblici - (€ 500.000,00)</b>			
<b>Anno di riferimento</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>Avanzamento procedurale</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Gara Servizi Tecnici	-	-	-
Aggiudicazione definitiva – professionista	-	-	-
Approvazione definitivo-esecutivo	27-07-2022	-	-
Affidamento lavori	30-11-2022	-	-
Aggiudicazione definitiva lavori	31-12-2022	-	-
Stipula del contratto	31-12-2022		-
Inizio dei lavori (durata dei lavori 120 giorni)		15-01-2023	-
Ultimazione dei lavori		15-05-2023	-
Emissione Stato Finale dei lavori e Relazione		25-05-2023	-
Certificato Regolare esecuzione		25-05-2023	-
Collaudo delle opere			

**Di trasmettere** il presente atto:

- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere.

**Di dichiarare** la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Dott. Sergio Lorrai <i>Firmato Digitalmente</i>	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Mameli Giacomo <i>Firmato Digitalmente</i>
--	---

\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Gairo**, 27/07/2022

**Il Responsabile di Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Gairo**, 27/07/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
CONTU LUISA PAOLA

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **27/07/2022** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Gairo**, 01/08/2022

**Segretario Comunale**  
Dott. Mameli Giacomo

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi a decorrere dal **01/08/2022**.

**Gairo**, 01/08/2022

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
MELIS PIER PAOLO

### **ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale informatico, firmato digitalmente, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, della Delibera di Giunta n. **75** del **27/07/2022**. Gli originali del presente atto sono conservati negli archivi informatici dell'Ente.

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Mameli Giacomo