



COMUNE DI GAIRO

Provincia di Nuoro

Via della Libertà, 7 - 08040 Gairo (NU) | Tel. 0782/760001
www.comune.gairo.og.it | protocollo@pec.comune.gairo.og.it

Area Tecnica

Determinazione n. 294 del 01/08/2022
Proposta di settore n. 139 del 19/07/2022

Oggetto: OP_ 494 - Legge regionale n. 17 del 22.11.2021 - D.G.R. N. 48/25 del 2021 - Programma di spesa per la concessione di finanziamenti per la costruzione di nuovi posti salma - "Realizzazione nuovi loculi nei cimiteri di Gairo S. Elena e nella Frazione di Gairo Taquisara." - Approvazione variante e Integrazione impegni di spesa assunti in favore impresa prefabbricati Ogliastro srls.

CIG: 92584212B5

CUP: B89D22000000006

Il Responsabile del Servizio

Visto l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

Visti gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 17/01/2022, n. 04 avente per oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione 2022-2024 (DUP)";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 17/01/2022, n. 05 avente per oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024";

Premesso che la RAS ha approvato la Legge regionale n. 17 del 22.11.2021. "Programma di spesa per la concessione di finanziamenti per la costruzione di nuovi posti salma" con uno stanziamento di euro 28.000.000 per la realizzazione e manutenzione cimiteri di cui euro 12.000.000 sull'annualità 2021 ed euro 8.000.000 su ciascuna delle annualità 2022 e 2023;

Tenuto conto che questa Amministrazione con istanza Prot. n. 3848 del 14/07/2017 ha inoltrato la propria candidatura per la partecipazione all'avviso pubblico approvato con la determinazione n. 23386/761 del 16/06/2017, L.R. n. 5/2017, art 3, comma 16. Programma di spesa per la concessione di finanziamenti per l'ampliamento e la costruzione di cimiteri;

Preso atto del progetto definitivo esecutivo redatto dall'ufficio tecnico comunale, Legge regionale n. 17 del 22.11.2021 Programma di spesa per la concessione di finanziamenti per la costruzione di nuovi posti salma - "Realizzazione nuovi loculi nei cimiteri di Gairo S. Elena e nella Frazione di Gairo Taquisara", dell'importo complessivo di € 60.195,00, approvato con delibera di G.C. n. 51 del 18/05/2022, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONIMICO		
A1	Lavori	48.915,57 €
A2	Oneri per la sicurezza	400,00 €
A	Importo complessivo dei lavori	49.315,57 €
B1a	Spese tecniche (progettazione-D.L.-C.S.E)	0,00 €
B1	Totale spese tecniche	0,00 €
B2	Cassa ingegneri	0,00 €
B5	Iva per spese tecniche	0,00 €
B6	Accantonamento incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (2% di A)	0,00 €
B7	Fondo accordo bonario (3% di A)	0,00 €
B8	Iva per i lavori	10.849,43 €
B9	Pubblicità e MAV	30,00 €
B10	Imprevisti - arrotondamenti	0,00 €
B	Totale spese generali	10.879,43 €
A+B	Importo complessivo del progetto	60.195,00 €

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 201 del 01/06/2022 con la quale è stata disposta l'Aggiudicazione dell'appalto dei lavori in favore dell'impresa prefabbricati Ogliastro srls, C.F./P.I., 01516670914 con in via Copernico 2 Tortoli, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari a 3,862% (tre virgola ottocentosessantadue per cento), per un controvalore correttamente accertato di € 47.026,45 oltre € 400,00 per O.S. non soggetti a ribasso;

- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 234 del 27/06/2022 di dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determina n. 201 del 01/06/2022;

Richiamati:

- il verbale di consegna dei lavori in via di urgenza, redatto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con il quale, per le motivazioni su esposte, si è provveduto all'avvio dei lavori in data 09/06/2022 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";
- Il contratto d'appalto REP 03/UTC_2022 del 28/06/2022;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto redatto dall'ufficio tecnico per le seguenti ragioni:

- Nel cimitero della frazione di Gairo Taquisara mancava un marciapiede di raccordo tra il vialetto esistente e il blocco dei loculi in corso di realizzazione;
- Che lo spazio non cementato tra il vialetto esistente, delimitato dalla cordonata già presente e il piano di posa dei nuovi loculi, aventi quote differenti, costituisce un pericolo per inciampi e cadute per gli utenti e i visitatori del cimitero;
- È stata adeguata la platea di posa dei loculi al fine di armonizzare la tipologia costruttiva degli stessi con i loculi già presenti e adeguare la quota del marciapiede alla quota della platea;

Tenuto conto che per ovviare alla problematica sopra descritta si è ritenuto di realizzare un marciapiede di collegamento tra il vialetto esistente, delimitato dalla cordonata già presente e il piano di posa dei nuovi loculi, migliorando la fruizione dell'area stessa da parte dei visitatori e nel contempo eliminando eventuali pericoli di caduta;

Dato atto che le lavorazioni aggiuntive sopra descritte determinano un maggiore spesa di € 1.544,50 oltre Iva, pari ad un incremento dell'importo di contratto del 3.26%, come indicato nel quadro economico di variante elaborato dall'ufficio e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO				
		Di Contratto	Variante	Variazioni in +/-
A1	Lavori	48.915,57 €		
	Perc. Di sconto offerto 3,862%	47.026,45 €	€ 47.026,45	
A2	Oneri per la sicurezza	400,00 €	€ 400,00	
	Incremento importo di contratto		€ 1.544,50	3,26%
A	Importo complessivo di aggiudicazione	47.426,45 €	€ 48.970,95	1.544,50 €
B1a	Spese tecniche (progettazione-D.L.-C.S.E)	0,00 €	€ -	0,00 €
B1	Totale spese tecniche	0,00 €	€ -	0,00 €
B2	Cassa ingegneri	0,00 €	€ -	0,00 €
B5	Iva per spese tecniche	0,00 €	€ -	0,00 €
B6	Accantonamento incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (2% di A)	0,00 €	€ -	0,00 €
B7	Fondo accordo bonario (3% di A)	0,00 €	€ -	0,00 €
B8	Iva per i lavori	10.433,82 €	€ 10.773,61	339,79 €
B9	Pubblicità e MAV	30,00 €	€ 30,00	0,00 €
B10	Imprevisti - arrotondamenti	0,00 €	0,00	0,00 €
B	Totale spese generali	10.463,82 €	10.803,61 €	339,79 €
A+B	Importo complessivo del progetto	57.890,27 €	59.774,56 €	
	Economie	€ 2.304,73	€ 420,44	- 1.884,29 €

Visto l'art 106 del D. lgs 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia;

Considerato che la modifica contrattuale è coerente con quanto previsto all'art. 106 comma 2, il quale consente che i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- ~ le soglie fissate all'articolo 35;
- ~il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Accertato pertanto che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica contrattuale necessaria ai sensi dell'art. 106 comma 2 del codice dei contratti, meritevole di approvazione, in quanto:

- preventivamente autorizzata dal RUP;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - le soglie fissate all'articolo 35;
 -il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro.
- l'aumento dell'importo contrattuale determinato dalle lavorazioni aggiuntive sopra descritte, il cui importo è pari a € 1.544,50 oltre Iva, pari al 3.26% dell'importo iniziale, è inferiore alla soglia del 15% sopra menzionata;
- La modifica non determina nuovi prezzi rispetto a quelli di contratto;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Richiamati inoltre:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento Generale approvato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207 per la parte ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
- la nuova Legge Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" pubblicata sul BURAS n. 14 del 15-3-2018 esecutiva dal 14/04/2018;
- la Legge n. 55 del 2019 - sblocca cantieri;
- D.L. 16.07.2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) il Decreto Semplificazioni, pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 16 luglio 2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", contenente disposizioni previste dal Governo per "semplificare" molte materie tra cui il D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. Codice dei contratti).

Per le motivazioni indicate in premessa

DETERMINA

Di dare atto che quanto riportato in premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare, per le motivazioni su esposte, la modifica contrattuale in corso d'opera dei lavori in oggetto come da quadro comparativo sopra riportato;

Di Affidare l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive di cui sopra all'Impresa prefabbricati Ogliastra srls, C.F./P.I., 01516670914, per un importo netto dei lavori aggiuntivi pari e € 1.544,50 oltre IVA al 22% per complessivi € 1.884,29;

Di Integrare gli impegni di spesa già assunti in favore all'Impresa prefabbricati Ogliastra srls, C.F./P.I., 01516670914 di ulteriori € 1.884,29, incrementando l'importo lordo di contratto da € 57.860,27 a € 59.744,56;

Di prendere atto che la maggiore somma necessaria per far fronte ai lavori in variante, pari a € 1.884,29, trova copertura nel Bilancio dell'ente al capitolo 3304 - C.C. 2022 - Piano finanziario 2.02.01.09.015 Programma 12.09 Imp. 480/2022 - Sub-Imp. 3 che presenta una disponibilità di € 2.304,73;

Di disporre, in conseguenza di quanto sopra:

- la rimodulazione della disponibilità del Sub-Imp. 3 da € 2.304,73 a € 1.884,29, quale somme aggiuntive da riconoscere all'Impresa prefabbricati Ogliastra srls, C.F./P.I., 0151667091494,45;
- che nell'impegno n. 480/2022 presente nel capitolo 3304 venga inserito un nuovo sub-impegno, dell'importo di € 420,44, quali economie di progetto;

Di disporre che in esecuzione di quanto sopra disposto vengano adeguate tutti gli impegni di spesa dell'opera presenti in bilancio al capitolo 3304 - Piano finanziario 2.02.01.09.015 Programma 12.09;

Di dare atto che:

- il CIG assegnato alla procedura è il n. **92584212B5**.
- il Codice unico del progetto è: **B89D22000000006**;
- in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 assume il ruolo di RUP degli interventi l'Ing. Luciano Loddo in qualità di Responsabile del servizio;

Di Trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Il Responsabile del Procedimento
PALMAS FABIO

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Gairo, 01/08/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CONTU LUISA PAOLA

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Realizz.ne loculi cimiteriali Gairo e Taquisara_ ECONOMIE

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.015	12.9	3304	2022	Subimpegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	480	12.000,00	3	2.304,73

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi a decorrere dal **08/09/2022**.

Gairo, 08/09/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
PALMAS FABIO

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale informatico, firmato digitalmente, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, della Determina di Impegno n. **294** del **01/08/2022**. Gli originali del presente atto sono conservati negli archivi informatici dell'Ente.

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO