



COMUNE DI GAIRO

Provincia di Nuoro

Via della Libertà, 7 - 08040 Gairo (NU) | Tel. 0782/760001
www.comune.gairo.og.it | protocollo@pec.comune.gairo.og.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 108 del 11/11/2022

Oggetto:	“OP_506_Progetto di efficientamento energetico dell’impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile – Annualità 2022”. Approvazione Perizia di Variante. - CUP : B85F21002190001.
-----------------	---

Il giorno **undici novembre duemilaventidue**, con inizio alle ore **13:00** in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LORRAI SERGIO	Si	
Vicesindaco	CARTA FRANCESCO	Si	
Assessore	DEIANA CARLO CARMINE		Si
Assessora	DEIANA GISELLA	Si	
Assessora	ASCEDU DEBORA	Si	

Presenti: **4**
Assenti: **1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Cristina Cuboni**.

Presiede la seduta il Sindaco **Dott. Sergio Lorrai** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

Visto gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

Vista la nomina a Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Ing. Luciano Loddo, come da decreto di nomina del Sindaco n. 05 del 04/05/2021;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 17 Gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022/2024 (DUP);

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 17/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 ed relativi allegati;

Visto lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

Richiamati i seguenti atti: decreto del Sindaco n. 2 e 3 del 4 gennaio 2021 e n. 5 del 4 maggio 2021, di nomina dei responsabili dei servizi e uffici, e conferimento incarico di posizione organizzativa, ex artt. 50, co.10, 109 CO.2°, T.U. Enti Locali, d.lgs.n.267/00, e artt. 8 e 9 CCNL vigenti.

Visti i Decreti del Ministero dell'Interno del 14 e 30 gennaio 2020 recanti notizie di assegnazione ai Comuni per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della Legge 27 Dicembre 2019, n. 160 (legge di Bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari complessivamente ad € 497.220.000,00;

Preso atto che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 Settembre 2022, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate;

Considerato che gli investimenti potranno essere destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, sia ad ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:

- Efficientamento Energetico, compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, ma anche all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, compresi interventi in materia di mobilità, interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Acquisito per l'opera pubblica "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile - Annualità 2022" il CUP n. B85F21002190001;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i Servizi tecnici di Ingegneria relativi all'Opera pubblica "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile - Annualità 2022" il CIG Servizi: ZBA353CA57;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i lavori dell'Opera pubblica "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile - Annualità 2022" il CIG: Z9C37BE882;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 07-09-2022 con la quale è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica economica redatto dall'ufficio tecnico comunale relativo al "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile - Annualità 2022", composto dai seguenti elaborati grafici: All. A - Relazione Tecnico Illustrativa, All. B - Computo metrico estimativo, All. C - Quadro economico, All. D - Schema parcella professionale, All. E - Schema parcella Supporto al RUP e Tav. 01 – Inquadramento Territoriale e zone d'intervento avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	Progetto
Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 29.550,00
Importo Oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 750,00
Totale A)	€ 30.000,00
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
Progettazione esecutiva, D.L.Contabilità, cassa e Iva 22 %	€ 12.824,94
Supporto RUP, onnicomprensivo di cassa ed eventuale Iva	€ 3.226,92
Accantonamento art. 113 del D.L.gs 50/2016 (2 % di A)	€ 606,00
Imprevisti	€ 12,14
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.030,00
Sommano B)	€ 19.700,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00

Richiamate

- la Determinazione n. 347 del 08-09-2022 con la quale è stata avviata una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. n. 76/2020 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare, il capitolato d'oneri, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 – Dichiarazione sostitutiva casellario Giudiziale, Modello 03 - Offerta Economica, il Patto d'integrità e il DGUE per i Servizi in oggetto che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per partecipazione alla presente procedura d'appalto, stabilito che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016 e posta a base di gara la somma di € 10.107,93 cassa previdenziale al 4 % e Iva dovuta per legge al 22% escluse per complessivi € 12.824,94;
- la Determinazione n. 360 del 13-09-2022 con la quale sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicare in via definitiva i Servizi tecnici di Ingegneria relativi all'opera pubblica "OP_506_DM 11-11-2020 - "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento

energetico e di sviluppo sostenibile – Annualità 2022”, al professionista Ing. Carmine Pedalino con sede in Cagliari (Ca) in Piazza Boiardo n. 34, che ha presentato un ribasso del 5.00 % sull’ importo posto a base di gara, determinando l’importo di aggiudicazione in € 9.602,43 oltre la cassa professionale del 4 % pari a € 384,20 per un totale di € 9.986,63 oltre all’Iva dovuta per legge del 22 %;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 13-09-2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, riguardante l’opera Pubblica **"OP_506_DM 11-11-2020 - “Progetto di efficientamento energetico dell’impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile – Annualità 2022”**, redatto dal professionista incaricato Ing. Carmine Pedalino con sede in Cagliari (Ca) in Piazza Boiardo n. 34 - P.Iva n. 03581760927 secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, pervenuto agli atti con Prot. 5293 in data 13-09-2022, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: El. 1) - Relazione tecnica; El. 2) - Quadro economico; El. 3) - Computo metrico; El. 4) - Elenco prezzi unitari; El. 5) - Analisi prezzi unitari; El. 6) - Stima Incidenza Manodopera; El. 7) - Piano di gestione e manutenzione; El. 8) - Piano di Sicurezza e Coordinamento; El. 9) –Cronoprogramma; El. 10) - Analisi rischi; El. 11) - Capitolato speciale di appalto; Tav. 1) – Inquadramento; Tav. 2) - Planimetria punti di interesse; Tav. 3) - Particolari costruttivi avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	Progetto
Importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	€ 29.807,37
Importo Oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 596,15
Totale A)	€ 30.403,52
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
Progettazione esecutiva, D.L.Contabilità, cassa e Iva 22 %	€ 12.183,69
Supporto RUP, onnicomprensivo di cassa	€ 3.356,01
Accantonamento art. 113 del D.L.gs 50/2016 (2 % di A)	€ 608,07
Imprevisti	€ 378,36
Contributo AVCP	€ 30,00
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.040,35
Sommano B)	€ 19.596,48
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00

Richiamati

- la Determinazione n. 370 del 15-09-2022, con cui vengono aggiudicati via d’urgenzae sotto riserva di legge con consegna anticipata ai sensi dell’art. 32 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016, **l’Impresa Edilizia Generale Scattu Damiano** con sede in Gairo (Nu) in Via Della Libertà n. 44, ha assunto i lavori di che trattasi per l'importodi € 29.804,39 (comprensivo degli oneri di sicurezza) al netto del ribasso d’asta del 0,01%;
- il contratto dei lavori n. 07 del 15-09-2022;

- il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 15-09-2022;

Preso atto che

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti ai quali, per contro, corrispondono minori lavori per alcune categorie;
- la perizia di variante e suppletiva viene redatta essenzialmente per i seguenti motivi: 1) Nuove voci di elenco prezzi; 2) Economie dettate da un risparmio nelle singole lavorazioni; 3) Economie dettate dalle economie d'appalto;

Preso atto della Perizia di variante n. 01 presentata in data 02-11-2022 pervenuta agli atti interni del Comune con Prot. 6319 in data 02-11-2022, composta dai seguenti elaborati: All.A1) Relazione illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Quadro economico di confronto; All.B3) Elenco dei nuovi prezzi; All.B4) Quadro Comparativo; Atto di sottomissione del 01-10-2022 ed aventi il seguente quadro comparativo:

QUADRO COMPARATIVO				
	Progetto	Contratto	Perizia	Differenze
A) Lavori				
Importo lavori a base d'asta	€ 29.807,37	€ 29.804,39	€ 32.123,52	+ € 2.319,13
Importo Oneri di sicurezza	€ 596,15	€ 596,15	€ 596,15	-
Sommano A)	€ 30.403,52	€ 30.400,54	€ 32.716,67	+ € 2.319,13
B) Somme a disposizione Stazione Appaltante				
Progettazione, D.L. Contabilità, cassa al 4 %	€ 12.183,69	€ 9.986,63	€ 9.986,63	-
Supporto RUP compresa cassa al 4 %	€ 3.356,01	€ 3.356,01	€ 3.356,01	-
Acc. art. 113 del D.L.gs 50/2016 (2 % di A)	€ 608,07	€ 608,07	€ 608,07	-
Imprevisti	€ 378,36	€ 0,00	€ 0,00	-
Contributo AVCP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	-
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.040,35	€ 3.040,05	€ 3.271,97	+ € 231,92
Economie	€ 0,00	€ 2.578,70	€ 27,65	- € 2.551,05
Sommano B)	€ 19.596,48	€ 19.599,46	€ 17.280,33	- € 2.319,13
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	-

Accertato che il sottoscritto, Responsabile del Procedimento, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis

della Legge n.241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Attestata la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267;

Visto l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

Visto il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii recanti "Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/24/UE/ e 2014/24/UE";

Visto il D.P.R. 25 Gennaio 2000, n. 34;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto altresì che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Ritenuto procedere in merito;

DELIBERA

Di dare atto che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuto e trascritto, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la Perizia di variante n. 01 presentata in data 02-11-2022 pervenuta agli atti interni del Comune con Prot. 6319 in data 02-11-2022, composta dai seguenti elaborati: All.A1) Relazione illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Quadro economico di confronto; All.B3) Elenco dei nuovi prezzi; All.B4) Quadro Comparativo; Atto di sottomissione del 01-10-2022 ed aventi il seguente quadro comparativo:

QUADRO COMPARATIVO				
	Progetto	Contratto	Perizia	Differenze
A) Lavori				
Importo lavori a base d'asta	€ 29.807,37	€ 29.804,39	€ 32.123,52	+ € 2.319,13
Importo Oneri di sicurezza	€ 596,15	€ 596,15	€ 596,15	-
Sommano A)	€ 30.403,52	€ 30.400,54	€ 32.716,67	+ € 2.319,13
B) Somme a disposizione Stazione Appaltante				
Progettazione, D.L. Contabilità, cassa al 4 %	€ 12.183,69	€ 9.986,63	€ 9.986,63	-
Supporto RUP compresa cassa al 4 %	€ 3.356,01	€ 3.356,01	€ 3.356,01	-
Acc. art. 113 del D.L.gs 50/2016 (2 % di A)	€ 608,07	€ 608,07	€ 608,07	-
Imprevisti	€ 378,36	€ 0,00	€ 0,00	-
Contributo AVCP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	-
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.040,35	€ 3.040,05	€	+ € 231,92

			3.271,97	
Economie	€ 0,00	€ 2.578,70	€ 27,65	- € 2.551,05
Sommano B)	€ 19.596,48	€ 19.599,46	€ 17.280,33	- € 2.319,13
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	-

Di integrare l'impegno di spesa in favore dell'Impresa Edilizia Generale Scattu Damiano con sede in Gairo (Nu) in Via Della Libertà n. 44 del valore della Perizia di variante per € 2.319,13 oltre l'Iva di legge del 10 % di € 231,92 per complessivi € 2.551,05;

Di impegnare in via definitiva l'ulteriore somma di € 2.551,05 in favore dell'Impresa Edilizia Generale Scattu Damiano con sede in Gairo (Nu) in Via Della Libertà n. 44, per lavori in più nell'esecuzione dei lavori riguardanti l'opera **"OP_506_DM 11-11-2020 - "Progetto di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione Pubblica del Comune di Gairo – Investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile – Annualità 2022"** sul Cap. 3730 in Conto Competenza annualità 2022 del Bilancio di previsione 2022/2024;

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

Di dare atto che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Cagliari;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla

Di dare atto che:

- la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 è attestata l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.comune.gairo.og.it/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco Dott. Sergio Lorrai <i>Firmato Digitalmente</i>	Segretaria Comunale Dott.ssa Cristina Cuboni <i>Firmato Digitalmente</i>
--	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

Gairo, 04/11/2022

Il Responsabile di Servizio
LODDO LUCIANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **11/11/2022** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Gairo, 17/11/2022

Segretaria Comunale
Dott.ssa Cristina Cuboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi a decorrere dal **17/11/2022**.

Gairo, 17/11/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
MELIS PIER PAOLO

ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale informatico, firmato digitalmente, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, della Delibera di Giunta n. **108** del **11/11/2022**. Gli originali del presente atto sono conservati negli archivi informatici dell'Ente.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cristina Cuboni