



# COMUNE DI GAIRO

Provincia di Nuoro

Via della Libertà, 7 - 08040 Gairo (NU) | Tel. 0782/760001  
www.comune.gairo.og.it | protocollo@pec.comune.gairo.og.it

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 104 del 14/10/2022

<b>Oggetto:</b>	Servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e dei servizi complementari di igiene urbana nel territorio comunale di Gairo 2023-2027 – Approvazione progetto del servizio.
-----------------	---

Il giorno **quattordici ottobre duemilaventidue**, con inizio alle ore **12:45** in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LORRAI SERGIO	Si	
Vicesindaco	CARTA FRANCESCO	Si	
Assessore	DEIANA CARLO CARMINE		Si
Assessora	DEIANA GISELLA		Si
Assessora	ASCEDU DEBORA	Si	

Presenti: **3**

Assenti: **2**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Giovannina Busia**.

Presiede la seduta il Sindaco **Dott. Sergio Lorrai** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Preso atto** dei seguenti atti normativi e disposizione regionali:

- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante le norme in materia ambientale ed in particolare l'art. 177 comma 2<sup>a</sup> della norma, nel quale si decreta che la gestione dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse;
- il Decreto del ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 26 maggio 2016 recante le linee guida per il calcolo della percentuale di raccolta differenziata dei rifiuti urbani;
- la Deliberazione N. 44/22 del 25/07/2016 "Adeguamento dell'importo del tributo da applicare ai rifiuti conferiti in discarica a decorrere dall'1.1.2017 in applicazione della Legge n. 221 del 28.12.2015 (green economy)";
- la D.G.R. n. 50/31 del 08/10/2020 - Atto di indirizzo per lo sviluppo delle raccolte differenziate dei rifiuti urbani nel territorio regionale per il triennio 2020 – 2021 - 2022;

**Considerato** che l'art. 222 del predetto Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 impone alle pubbliche amministrazioni di attivare la raccolta differenziata dei rifiuti secondo criteri che privilegino l'efficacia, l'efficienza e l'economicità del servizio, nonché il coordinamento con la gestione di altri rifiuti;

**Dato Atto** che il servizio di raccolta e trasporto dei RSU è un servizio pubblico essenziale, a norma dell'art.1 della L. 146/90, e costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 177, 2° comma del D.lgs 3 aprile 2006, n.152 e pertanto non può essere cessato o sospeso, per nessuna ragione;

**Tenuto conto** che in data 31/12/2022 cesserà il contratto d'appalto con la ditta Pili Giovanni attuale gestore del servizio di igiene urbana erogato da questa Amministrazione comunale;

**Atteso** che il presente servizio è di pubblica utilità e come tale non può essere sospeso;

**Ritenuto opportuno**, per le motivazioni su esposte, mettere in atto tutte le azioni necessarie per evitare qualsiasi interruzione del servizio ed impedire che si creino situazioni tali da pregiudicare la salute pubblica, l'igiene e la tutela dell'Ambiente;

**Riscontrata** l'urgenza di provvedere quanto prima all'indizione ed espletamento della nuova procedura d'appalto atta ad individuare il nuovo operatore economico per la gestione del servizio di cui sopra con decorrenza dal 01/01/2023;

**Tenuto conto** che l'ufficio sta mettendo in atto tutti gli adempimenti e procedure necessarie per la programmazione del servizio in esame al fine di espletare la procedura d'appalto di scelta del nuovo gestore del servizio di igiene urbana con partenza dal 01/01/2023;

**Richiamati** i seguenti atti della Giunta:

~ la deliberazione N. 54 del 11-06-2021 recante le "Linee di indirizzo per l'espletamento della procedura di affidamento, per la durata di 5 anni, del "servizio di igiene urbana con la modalità porta a porta ed altri servizi connessi di igiene urbana e ambientale", con la quale si è proceduto all'approvazione, tra le altre cose, del prospetto dei servizi da porre a bando e relative frequenze, nonché il seguente prospetto economico Finanziario;

~ la successiva deliberazione n. 70 del 11/07/2022 di "Aggiornamento Linee di indirizzo per l'espletamento della procedura di affidamento, per la durata di 5 anni (2023-2027), del "servizio di igiene urbana con la modalità porta a porta ed altri servizi connessi di igiene urbana e ambientale";

**Richiamata** inoltre la determinazione del Responsabile del servizio n. 278 del 29/07/2022 di conferimento dei servizi tecnici di ingegneria per la progettazione del nuovo servizio di igiene urbana e raccolta differenziata, supporto al RUP e il servizio di Direttore dell'Esecuzione del Contratto e servizi accessori alla Società Sud Ovest Engineering Srl C.F./P.I.03454150925;

**Acquisito** al protocollo dell'Ente n. 5670 del 03/10/2022 il progetto redatto dalla Società Sud Ovest Engineering Srl relativo al "**Servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati e dei servizi di igiene urbana nel Comune di Gairo**", costituito dai seguenti elaborati e allegati tecnico contabili,

1. Elaborato A1 – relazione illustrativa e tecnica
2. Elaborato B1 – relazione di analisi economica e quantificazione della spesa
3. Elaborato B2 – quadro economico del servizio
4. Elaborato B3 – elenco prezzi unitari servizi e attrezzature extra-contratto
5. Elaborato C1 – schema di contratto
6. Elaborato C2 – capitolato tecnico prestazionale
7. Elaborato D1 – DUVRI
8. Elaborato E1 – Tavole grafiche
9. Elaborato F1 – relazione DL 179\_2012

avente il seguente quadro economico riferito al servizio per il quinquennio 2023-2027, inclusa eventuale proroga di 24 mesi:

Descrizione	Importo
Servizio raccolta secco residuo indifferenziato	6.123,36 €
Servizio raccolta umido-organico	21.029,87 €
Servizio raccolta PAP	3.429,81 €
Servizio raccolta carta/cartone	5.357,64 €
Servizio raccolta multimateriale (vetro-barattolame)	5.678,06 €
Servizio raccolta imballaggi plastica	9.003,74 €
Servizio raccolta ingombranti	7.277,22 €
Servizio raccolta RUP	1.378,18 €
Servizio raccolta mercati e occasioni particolari	2.530,04 €
Servizio raccolta abiti-olii vegetali	4.689,87 €
Servizio gestione centro comunale di raccolta	10.287,57 €
Servizio gestione cestini stradali	2.717,80 €
Servizio pulizia degli arenili	14.518,97 €
Servizio raccolte minori	1.040,59 €
Servizio trasporti a distanza	24.700,57 €
<b>Sommano raccolte, trasporti e servizi complementari</b>	<b>119.763,29 €</b>
Campagna di sensibilizzazione	900,00 €
<b>Sommano i servizi</b>	<b>120.663,29 €</b>
Spese generali (13%)	15.686,23 €
Utile di impresa (3%)	4.090,50 €
Smaltimenti	23.814,45 €
<b>A dedurre incentivi CONAI</b>	<b>-10.754,46 €</b>
<b>Sommano</b>	<b>32.836,72 €</b>
<b>Sommano i servizi su base annua</b>	<b>153.500,00 €</b>
Costi del DUVRI su base annua	300,00 €
<b>Totale dei servizi a base di gara su base annua</b>	<b>153.800,00 €</b>
IVA 10% sui servizi in appalto	15.380,00 €
Totale dei servizi su base annua per piano TARI	169.180,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE SU BASE ANNUA PER</b>	
Spese tecniche di supporto per elaborazione PEF-TARI compreso oneri previdenziali	1.600,00 €
Spese tecniche di direzione dell'esecuzione del contratto compreso oneri previdenziali	2.500,00 €
Incentivo per funzioni tecniche 1%	818,00 €
IVA 22% su spese tecniche	902,00 €
sommano somme a disposizione su base annua	5.820,00 €
<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO SU BASE ANNUA AI FINI TARI</b>	<b>175.000,00 €</b>
Sommano i servizi soggetti a ribasso per tutta la durata dell'appalto anni 5	767.500,00 €
Costi del DUVRI non soggetti a ribasso per tutta la durata dell'appalto anni 5	1.500,00 €
Totale base d'asta per tutta la durata dell'appalto anni 5	769.000,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER</b>	
Spese tecniche di progettazione e supporto atti gara compreso oneri previdenziali	3.552,58 €
Spese tecniche di direzione dell'esecuzione del contratto compreso oneri previdenziali	12.500,00 €
Spese tecniche di supporto per elaborazione PEF-TARI compreso oneri previdenziali	7.999,99 €

Spese per pubblicità	3.000,00 €
Contributo ANAC	600,00 €
Spese gara di appalto	65,86 €
Incentivo per funzioni tecniche 1%	4.090,00 €
Iva 22% spese tecniche	5.291,57 €
Iva 10% sui servizi in appalto per tutta la durata dell'appalto sette anni	76.900,00 €
Sommano somme a disposizione	114.000,00 €
<b>TOTALE GENERALE (Sette Anni)</b>	<b>883.000,00 €</b>

**Visto** il D.lgs. 50 del 18/04/2016 in particolare l'art. 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi);

**Esaminato** il progetto in argomento ed accertato che lo stesso risponde alle esigenze di assicurare al territorio del Comune di Gairo un servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani coerente con le finalità della vigente normativa di settore nonché alle linee di indirizzo fornite dall'amministrazione;

**Ritenuto** dover procedere all'approvazione dei predetti elaborati allegati alla presente a farne parte integrante e sostanziale, al fine di consentire all'ufficio di indire la procedura d'appalto per l'individuazione del nuovo operatore economico a cui affidare la gestione del servizio in esame;

**Acquisiti**, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

### Unanime Delibera

**Di approvare** il progetto esecutivo relativo al "Servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati e dei servizi di igiene urbana nel Comune di Gairo", acquisito al protocollo dell'Ente n. 5670 del 03/10/2022, redatto dalla Società Sud Ovest Engineering Srl, costituito dai seguenti elaborati e allegati tecnico contabili:

- 1. Elaborato A1 – relazione illustrativa e tecnica
- 2. Elaborato B1 – relazione di analisi economica e quantificazione della spesa
- 3. Elaborato B2 – quadro economico del servizio
- 4. Elaborato B3 – elenco prezzi unitari servizi e attrezzature extra-contratto
- 5. Elaborato C1 – schema di contratto
- 6. Elaborato C2 – capitolato tecnico prestazionale
- 7. Elaborato D1 – DUVRI
- 8. Elaborato E1 – Tavole grafiche
- 9. Elaborato F1 – relazione DL 179\_2012

avente il seguente quadro economico riferito al servizio per il quinquennio 2023-2027, inclusa eventuale proroga di 24 mesi:

Descrizione	Importo
Servizio raccolta secco residuo indifferenziato	6.123,36 €
Servizio raccolta umido-organico	21.029,87 €
Servizio raccolta PAP	3.429,81 €
Servizio raccolta carta/cartone	5.357,64 €
Servizio raccolta multimateriale (vetro-barattolame)	5.678,06 €
Servizio raccolta imballaggi plastica	9.003,74 €
Servizio raccolta ingombranti	7.277,22 €
Servizio raccolta RUP	1.378,18 €
Servizio raccolta mercati e occasioni particolari	2.530,04 €
Servizio raccolta abiti-olii vegetali	4.689,87 €
Servizio gestione centro comunale di raccolta	10.287,57 €
Servizio gestione cestini stradali	2.717,80 €
Servizio pulizia degli arenili	14.518,97 €
Servizio raccolte minori	1.040,59 €
Servizio trasporti a distanza	24.700,57 €
<b>Sommano raccolte, trasporti e servizi complementari</b>	<b>119.763,29 €</b>
Campagna di sensibilizzazione	900,00 €
<b>Sommano i servizi</b>	<b>120.663,29 €</b>
Spese generali (13%)	15.686,23 €
Utile di impresa (3%)	4.090,50 €

Smaltimenti	23.814,45 €
<b>A dedurre incentivi CONAI</b>	<b>-10.754,46 €</b>
<b>Sommano</b>	<b>32.836,72 €</b>
<b>Sommano i servizi su base annua</b>	<b>153.500,00 €</b>
Costi del DUVRI su base annua	300,00 €
<b>Totale dei servizi a base di gara su base annua</b>	<b>153.800,00 €</b>
IVA 10% sui servizi in appalto	15.380,00 €
Totale dei servizi su base annua per piano TARI	169.180,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE SU BASE ANNUA PER</b>	
Spese tecniche di supporto per elaborazione PEF-TARI compreso oneri previdenziali	1.600,00 €
Spese tecniche di direzione dell'esecuzione del contratto compreso oneri previdenziali	2.500,00 €
Incentivo per funzioni tecniche 1%	818,00 €
IVA 22% su spese tecniche	902,00 €
sommano somme a disposizione su base annua	5.820,00 €
<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO SU BASE ANNUA AI FINI TARI</b>	<b>175.000,00 €</b>
Sommano i servizi soggetti a ribasso per tutta la durata dell'appalto anni 5	767.500,00 €
Costi del DUVRI non soggetti a ribasso per tutta la durata dell'appalto anni 5	1.500,00 €
Totale base d'asta per tutta la durata dell'appalto anni 5	769.000,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER</b>	
Spese tecniche di progettazione e supporto atti gara compreso oneri previdenziali	3.552,58 €
Spese tecniche di direzione dell'esecuzione del contratto compreso oneri previdenziali	12.500,00 €
Spese tecniche di supporto per elaborazione PEF-TARI compreso oneri previdenziali	7.999,99 €
Spese per pubblicità	3.000,00 €
Contributo ANAC	600,00 €
Spese gara di appalto	65,86 €
Incentivo per funzioni tecniche 1%	4.090,00 €
Iva 22% spese tecniche	5.291,57 €
IVA 10% sui servizi in appalto per tutta la durata dell'appalto sette anni	76.900,00 €
Sommano somme a disposizione	114.000,00 €
<b>TOTALE GENERALE (Sette Anni)</b>	<b>883.000,00 €</b>

**Di Approvare** i criteri di valutazione indicati nel art. 13 del capitolato tecnico prestazionale, in base ai quali si procederà all'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D. lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo da una commissione giudicatrice nominata dalla stazione appaltante;

**Di confermare** che il costo totale del servizio in argomento, come indicato nel sovrastante quadro economico, per la durata di anni 5 oltre all'eventuale proroga di 24 mesi, troverà copertura nel bilancio dell'Ente, nei vari anni di competenza, ai Capitoli 1739/70 e 1736 nel bilancio pluriennale di previsione 2022 – 2024 e 2025 - 2027, corrispondenti alle tariffe TARI a totale carico degli utenti;

**Di dare atto** che:

- ~ ci si trova ad agire in urgenza in quanto è imminente la scadenza del contratto per ciò occorre evitare qualsiasi interruzione del servizio ed impedire che si creino situazioni tali da pregiudicare la salute pubblica, l'igiene e la tutela dell'Ambiente;
- ~ in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.gs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Dott. Sergio Lorrai <i>Firmato Digitalmente</i>	<b>Segretario Comunale</b> Dott.ssa Giovannina Busia <i>Firmato Digitalmente</i>
--	--

\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Gairo**, 12/10/2022

**Il Responsabile di Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Gairo**, 14/10/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
CONTU LUISA PAOLA

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **14/10/2022** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Gairo**, 18/10/2022

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Giovannina Busia

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi a decorrere dal **18/10/2022**.

**Gairo**, 18/10/2022

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
DEMURTAS FRANCESCA

### **ATTESTAZIONE DI COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale informatico, firmato digitalmente, realizzata ai sensi dell'art. 23 bis del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, della Delibera di Giunta n. **104** del **14/10/2022**. Gli originali del presente atto sono conservati negli archivi informatici dell'Ente.

**Il Segretario Comunale**  
Dott.ssa Giovannina Busia